

UCHWAŁA NR XXV/271/01 RADY MIESKIEJ W DĄBROWIE TARNOWSKIEJ Z DNIA 27 GRUDNIA 2001R. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowa Tarnowska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) – Rada Miejska w Dąbrowie Tarnowskiej uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego miasta Dąbrowa Tarnowska – I etap obejmujący ulice: Spadową, Połną, Graniczną, Garbarską, Gen. M. Kukieła, Warzywną, T. Nowaka i Ligęzów.
2. Integralną częścią Planu są rysunki planu w skali 1:2000 stanowiące załączniki Nr 1-5 do niniejszej uchwały.

§ 2

Dla wyznaczonych terenów (ulic) w § 1 ustala się następujące przeznaczenie i zasady zagospodarowania ich terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolami:

KD 1- funkcja terenu – ulica dojazdowa obsługująca tereny mieszkaniowe,

- szerokość ulicy w liniach rozgraniczających 10m. Dopuszcza się zmniejszenie tej szerokości uzasadnione trwałą zabudową pod warunkiem, że nie wykluczy to możliwości zagospodarowania terenów zgodnie z ustalonym przeznaczeniem,

- linie zabudowy 10 m od krawężnika jezdni. W pasie terenów zabudowanych trwałymi budynkami dopuszcza się utrzymanie istniejącej wykształconej linii zabudowy,

- chodniki dwustronne o szerokości 2,0 m,

- przebudowa włącznie ulicy Spadowej do drogi krajowej nr 73 Kielce-Tarnów wymaga uzgodnienia z GDDP OPW w Krakowie na każdym z etapów postępowania poprzedzającego wydanie pozwolenia na budowę,

- wjazdy bramowe nie powinny radykalnie deformować ciągów chodnikowych,

- nawierzchnia jezdni (5,0-6,0) trwała, zmywalna (asfaltowa),

- oczyszczanie i odwadnianie ulic winno się odbywać w sposób nie powodujący zanieczyszczenia sąsiednich terenów użytkowych,

- w pasie ulic dopuszcza się możliwość realizacji ciągów infrastruktury technicznej,

- linie rozgraniczające ulice winny być na wylotach do dróg nadrzędnych ścięte (poszerzone) w wymiarach 5×5 m,

- dopuszcza się zasadzenie drzewostanem o niewielkich gabarytach.

KD 2 – funkcja terenu- ulice dojazdowe obsługujące tereny mieszkaniowe:

- szerokość w liniach rozgraniczających 8,50m,
- jezdnia dwukierunkowa 2×2,25 m(4,50m),
- linie zabudowy jak dla terenów KD1,
- chodniki dwustronne,
- nawierzchnia jezdni trwała zmywalna,
- oczyszczanie jezdni jak w poz. KD1,
- w pasie ulic dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń infrastruktury technicznej,
- na wylotach ulic wykonać ścieżca (poszerzenia) min. 5x5m,
- dopuszcza się zasadzenie ulic drzewostanem o niewielkich gabarytach.

KP – funkcja terenu – teren parkowania samochodów dla potrzeb istniejącego cmentarza,

- teren winien być utwardzony w sposób umożliwiający odprowadzenie wód do sieci kanalizacyjnej.

§ 3

Ustala się zerową stawkę służącą naliczaniu opłat za wzrost wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 4

Tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowa Tarnowska uchwalonego uchwałą Nr XV/70/86 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Dąbrowie Tarnowskiej z dnia 19 grudnia 1986 r. (Dz. Urz. Woj. Tarn. z 1987r. Nr 1, poz. 10; z 1994r. Nr 10 poz. 54 oraz z 1997r. Nr 13 poz. 127 i 128, Nr 14 poz. 140 i Nr 16 poz. 163, Dz Urz. Woj. Małop. z 1999 r. Nr 30, poz. 353 i 354, Nr 33, poz. 373, z 2000 r. Nr 2 poz. 4, Nr 17, poz. 151; z 2001 r. Nr 132 poz. 1980, Nr 133 poz. 1991)- w granicach objętych planem uchwalonym niniejszą uchwałą.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
w Dąbrowie Tarnowskiej:
Jerzy Streb**